

OBEC BENICE

Č.j. 83/83/2009-Đu

V Martine, dňa 27.04.2009

Vyvesené: **27.04.2009**

Zvesené:

Vec: Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, Martin, - návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Odkanalizovanie obcí Valča, Príbovce, Benice, Rakovo**“.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., podala dňa 19.03.2009 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Odkanalizovanie obcí Valča, Príbovce, Benice, Rakovo**“, na pozemkoch parc. č. KN 162/4, 177/1, 212/1, 212/2, 310/2, 1063/6, 520/2, 520/1, 1050, 1060, 1038, 1253/1, 1253/2, 1253/3, 1076/4, 1037/1, 1037/2, 1054, 1076/2, 1076/3, 1034, 1035, 1036/1, 1036/2, 1041, 1043, 1044, 1046, 1048, 1051, 1052, 1056, 1057, 1058/1, 1058/3, 1059, 1063/1, 1063/2, 1065, 1067, 1070, 1073, 1074, 1260, 1081, 1082/1, 1082/2, 1042/1, 1042/2, 1216/6, 578, 520/1, 1077/1, 1068/1, 1068/2, 1039/1, 1039/2, 1071/1, 1078, 1079 , 1259 katastrálne územie Valča;

KN 1/4, 47/5, 47/1, 49/2, 49/3, 112/7, 112/18, 113, 149/76, 149/77, 149/90, 151/14, 153/2, 168/4, 169/6, 175/2, 175/22, 391/31, 180/8, 181/13, 457/1, 460/1, 460/3, 460/4, 460/6, 460/7, 460/8, 460/10, 460/12, 459/4, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 654/1, 654/2, 654/7, 654/6, 468/2, 468/3, 458/7, 458/4, 491, 173/5, 149/10, 349/6, 169/7, 469/1, 45/2 katastrálne územie Príbovce;

KN 1/1, 4/1, 113/5, 142/2, 156/16, 157/5, 138/6, 161/12, 160/2, 160/3, 198/1, 198/2, 199, 201, 203, 204, 205/1, 205/2, 207, 134, 226, 153, 223, 209, 210, 142/5, 152/2, 148/2 katastrálne územie Benice

KN 222, 338, 339, 337/1, 360/1, 106, 96, 345, 342, 335, 336/1, 336/2, 349/2, 340/1, 346/1 katastrálne územie Rakovo;

KN 664/1, 682, 683/1, 666/1, 533 katastrálne územie Košťany nad Turcom.

Obec Benice ako príslušný stavebný úrad 1. stupňa podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe výsledku prerokovania podľa § 39 a § 39a stavebného zákona vydáva

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„**Odkanalizovanie obcí Valča, Príbovce, Benice, Rakovo**“

v katastrálnom území Valča na pozemkoch parc. č. KN 162/4, 177/1, 212/1, 212/2, 310/2, 1063/6, 520/2, 520/1, 1050, 1060, 1038, 1253/1, 1253/2, 1253/3, 1076/4, 1037/1, 1037/2, 1054, 1076/2, 1076/3, 1034, 1035, 1036/1, 1036/2, 1041, 1043, 1044, 1046, 1048, 1051, 1052, 1056, 1057, 1058/1, 1058/3, 1059, 1063/1, 1063/2, 1065, 1067, 1070, 1073, 1074, 1260, 1081, 1082/1, 1082/2, 1042/1, 1042/2, 1216/6, 578, 520/1, 1077/1, 1068/1, 1068/2, 1039/1, 1039/2, 1071/1, 1078, 1079, 1259;

v katastrálnom území Príbovce na parc. č. KN 1/4, 47/5, 47/1, 49/2, 49/3, 112/7, 112/18, 113, 149/76, 149/77, 149/90, 151/14, 153/2, 168/4, 169/6, 175/2, 175/22, 391/31, 180/8, 181/13, 457/1, 460/1, 460/3, 460/4, 460/6, 460/7, 460/8, 460/10, 460/12, 459/4, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 654/1, 654/2, 654/7, 654/6, 468/2, 468/3, 458/7, 458/4, 491, 173/5, 149/10, 349/6, 169/7, 469/1, 45/2, 145/4;

v katastrálnom území Benice na parc. č. KN 1/1, 4/1, 113/5, 142/2, 156/16, 157/5, 138/6, 161/12, 160/2, 160/3, 198/1, 198/2, 199, 201, 203, 204, 205/1, 205/2, 207, 134, 226, 153, 223, 209, 210; 142/5, 152/2, 148/2;

v katastrálnom území Rakovo na parc. č. KN 222, 338, 339, 337/1, 360/1, 106, 96, 345, 342, 335, 336/1, 336/2, 349/2, 340/1, 346/1 katastrálne územie Rakovo;

v katastrálnom území Košťany nad Turcom na parc. č. KN 664/1, 682, 683/1, 666/1, 533;

tak, ako je to zakreslené v celkovej situácii stavby, č. prílohy B, C.1, C.2 v M 1:10 000, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Stavba bude členená na nasledovné objekty:

SO 01 Kanalizácia obce Valča – pozostáva z 11829,0 m gravitačnej kanalizácie, 442,7 m výtlačného potrubia, 3 ks čerpacích staníc, 445 ks prípojok

SO 02 Kanalizácia obce Príbovce – pozostáva z 8503,9 m gravitačnej kanalizácie, 631,0 m výtlačného potrubia, 2 ks čerpacích staníc, 300 ks prípojok

SO 03 Kanalizácia obce Benice – pozostáva z 2345,5 m gravitačnej kanalizácie, 818,8m výtlačného potrubia, 1 ks čerpacej stanice, 80 ks prípojok

SO 04 Kanalizácia obce Rakovo – pozostáva z 8503,9 m gravitačnej kanalizácie, 631,0 m výtlačného potrubia

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu v súlade so znením § 39a stavebného zákona určuje nasledovné podmienky:

1. Stavbu umiestniť v zmysle predloženej celkovej situácie v mierke 1:1 000; v obci Valča č. prílohy D.1.1, D.1.2., D.1.3, D.1.4; v obci Príbovce č. prílohy B.3.1., D.2.2., D.2.3; v obci Benice č. prílohy D.3.1, D.3.2; v obci Rakovo č. prílohy D.4.1, D.4.2 v súlade s dokumentáciou.
2. Ku stavebnému konaniu dokladovať vlastnícke alebo iné práva k pozemkom v zmysle § 139 stavebného zákona.
3. Čerpacie stanice ČS-1, ČS-3, ČS-5, budú umiestnené mimo ochranných pásiem vodných tokov. Križovanie kanalizácie s vodnými tokmi realizovať v súlade s STN 73 6822 – ak ide o upravený tok, tak pretláčaním. Stavebná jama bude umiestnená min. 5 m od brehovej čiary. Žiadna z častí konštrukcie stavby nebude zasahovať do prietočného profilu vodného toku. Na pozemky v správe SVP, š.p., Správa povodia Horného Váhu Ružomberok, ktoré budú trasou dotknuté uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene.

4. Dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo o minimálnej vzdialenosti od osi plynovodu, zemné práce realizované v ochrannom pásme VTL plynovodu môžu byť vykonávané len na základe „Povolenia na činnosť v ochrannom pásme VTL plynovodu“. Najmenšie vzdialenosti medzi povrchmi VTL plynovodu a kanalizácie pri križovaní sú 0,3 m, pri súbahu 5 m.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava č. 390/2009-Sá zo dňa 31.03.2009.
6. Dodržať ochranné pásmo od energetických zariadení, pri výkopových prácach neporušiť stabilitu existujúcich podporných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
7. Dodržať pripomienky vyjadrenia SSE- Distribúcia, a.s., Ulica republiky 5, Žilina č. P73012009030260 zo dňa 30.03.2009.
8. Dodržať stanovisko SSC IVSC Žilina č. 8526/6470/2009 zo dňa 10.03.2009 a vyjadrenie OR PZ SR ODI Martin č. ORP-111-17/ODI.2009 zo dňa 27.03.2009. Vzhľadom na zásah do cestného telesa podať žiadosť na cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie komunikácie I/65. V prípade realizácie stavebných prác v cestnom ochrannom pásme cesty I/65 t.j. mimo zastavaného územia obce požiadať o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme.
9. Po uložení kanalizačného vedenia v telese ciest III. Triedy obnoviť asfaltový kryt v celej šírke dotknutej pozemnej kanalizácie. Križovanie cesty II/159 v obci Príbovce realizovať pretlakom. Trasovanie kanalizačného vedenia v obci Benice viesť v zeleno páse pozdĺž cesty resp. chodníka.
10. Dodržať podmienky stanoviska ObÚ pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Martin č. OÚD-2009/00673-2 zo dňa 03.04.2009.
11. Dodržať podmienky stanoviska Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja , detašované pracovisko Martin č. 20/2009ÚscŽSK-027 zo dňa 23.03.2009.
12. Dodržať pripomienky stanovené vyjadreniami Oblastného riaditeľstva ŽSR Košice Č.j. 3472/2009/1133 zo dňa 14.04.2009, č. j. 1186/2009/SSE/242 zo dňa 26.03.2009 a č.j. 622/2009/SOZT zo dňa 19.03.2009 a s nimi súvisiacimi vyjadreniami Atrakčného obvodu Zvolen- Banská Bystrica a Strediska hospodárenia s majetkom Bratislava, reg. prac. Žilina č. j. 0750/F1.05/2128/2009/RP Ža zo dňa 23.03.2009.
13. Dodržať pripomienky Záväzného stanoviska Železníc SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy č. j. 1982/40/572/2009/O420 zo dňa 27.04.2009.
14. Stavbou nezasahovať do biotopu európskeho významu Ls Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy vo Valčianskej doline. Prebytočnou zeminou nezasýpať brehy potoka a mokrad'ové lokality. Výkopové práce nevykonávať v mesiaci apríl, v čase migrácie obojživelníkov. Nutný výrub drevín konzultovať so Správou NP VF.
15. Stavebné odpady materiálovo zhodnotiť, recyklovať, nevyužiteľné odpady z realizácie stavby umiestniť na povolenú skládku odpadov. Na kolaudačnom konaní predložiť fotokópie faktúr o materiálomvom využití, recyklovaní odpadov a fotokópie faktúr vystavenými prevádzkovateľom povolenej skládky odpadov.
16. Stavebné práce na pozemkoch v užívaní PD Belá- Dulice vykonávať podľa možnosti po zbere úrody. V prípade poškodenia úrody nahradiť škodu. Po skončení prác uviesť pozemky do pôvodného stavu s následnou biologickou rekultiváciou.
17. Na stavbu v uvedenom rozsahu je potrebné v zmysle § 26 vodného zákona vodoprávne povolenie.
18. Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí vytýčenie presnej polohy existujúcich inžinierskych sietí priamo v teréne za účasti ich správcov a prevádzkovateľov.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky neboli vznesené.

Požiadavky účastníkov konania, ktoré sa týkajú realizácie stavby (vytýčenie inžinierskych sietí, dodržanie STN pri križovaní a súbehu s nimi, dodržanie ochranných a bezpečnostných pásiem jestvujúcich inžinierskych sietí, škody spôsobené výstavbou a pod.) je potrebné uplatniť v stavebnom konaní.

Odôvodnenie:

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, Martin, podala dňa 19.03.2009 návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „**Odkanalizovanie obcí Valča, Príbovce, Benice, Rakovo**“ na pozemkoch KN 162/4, 177/1, 212/1, 212/2, 310/2, 1063/6, 520/2, 520/1, 1050, 1060, 1038, 1253/1, 1253/2, 1253/3, 1076/4, 1037/1, 1037/2, 1054, 1076/2, 1076/3, 1034, 1035, 1036/1, 1036/2, 1041, 1043, 1044, 1046, 1048, 1051, 1052, 1056, 1057, 1058/1, 1058/3, 1059, 1063/1, 1063/2, 1065, 1067, 1070, 1073, 1074, 1260, 1081, 1082/1, 1082/2, 1042/1, 1042/2, 1216/6, 578, 520/1, 1077/1, 1068/1, 1068/2, 1039/1, 1039/2, 1071/1, 1078, 1079, 1259 katastrálne územie Valča; KN 1/4, 47/5, 47/1, 49/2, 49/3, 112/7, 112/18, 113, 149/76, 149/77, 149/90, 151/14, 153/2, 168/4, 169/6, 175/2, 175/22, 391/31, 180/8, 181/13, 457/1, 460/1, 460/3, 460/4, 460/6, 460/7, 460/8, 460/10, 460/12, 459/4, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 654/1, 654/2, 654/7, 654/6, 468/2, 468/3, 458/7, 458/4, 491, 173/5, 149/10, 349/6, 169/7, 469/1, 45/2, 145/4 katastrálne územie Príbovce; KN 1/1, 4/1, 113/5, 142/2, 156/16, 157/5, 138/6, 161/12, 160/2, 160/3, 198/1, 198/2, 199, 201, 203, 204, 205/1, 205/2, 207, 134, 226, 153, 223, 209, 210, 142/5, 152/2, 148/2 katastrálne územie Benice KN 222, 338, 339, 337/1, 360/1, 106, 96, 345, 342, 335, 336/1, 336/2, 349/2, 340/1, 346/1 katastrálne územie Rakovo; KN 664/1, 682, 683/1, 666/1, 533 katastrálne územie Košťany nad Turcom. K návrhu bol priložený situačný plán na podklade katastrálnej mapy, dokumentácia, vyjadrenia a stanoviská zainteresovaných orgánov a organizácií a vlastníkov pozemkov.

Obec Benice ako príslušný stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 30.03.2009 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 23.04.2009 a 24.04.2009 vykonal ústne konanie.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, preskúmal návrh a jeho súlad s územnoplánovacími podkladmi, posúdil, či vyhovuje všeobecne technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

K stavbe sa vyjadrili: Obec Valča, Obec Príbovce, Obec Rakovo, Obec Benice, Obec Košťany nad Turcom, ObÚ ŽP v Martine – ŠS, OH, ŠS OP a K, ŠVS, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 25, Martin; Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Žilina; PD Belá- Dulice; Železnice SR Bratislava, 1. mája , 010 01 Žilina; Správa ciest ŽSK, Kollárova 94, Martin; Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Žilina; Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Martin; Okresné riaditeľstvo PZ; Okresný dopravný inšpektorát Martin; SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava; SSE- Distribúcia, a.s., Ul. Republiky 5, Žilina; Obvodný pozemkový úrad Martin, T-Mobile Slovensko, a.s.; Obvodný lesný úrad v Martine; PD Gader Blatnica, Karlová; Ekologické PD Lehôtka, Rakovo; PD Javorina, Valča; Slovenský pozemkový fond, Bottova 23, Martin, SEPS, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava; Marieta Fusanová, Bratislava; Mgr. Jela Bučková, Bratislava; Ing. Milan Bucko, Žilina; Anna Špániková Príbovce; Ing. arch. Michal Škrovina, Bratislava; Danica Vrchovinová, Martin; Slovenský rybársky zväz v Žiline; E- Trade Slovakia s.r.o., Martin; VIA Slovakia s.r.o., Žilina a vlastníci susedných nehnuteľností. Stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy boli skoordované a zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia. Po posúdení všetkých predložených podkladov a stanovísk stavebný úrad o stavbe rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený v hotovosti v pokladni Obce Benice v celkovej výške 16,50,- EUR dňa 20.03.2009.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania do 15 dní od jeho doručenia podať v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolanie na Obec Benice. Odvolacím orgánom je Krajský stavebný úrad v Žiline. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Milan R e m š í k
starosta obce

Doručiť:

1. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, Martin
2. Obec Benice – starosta obce
3. Obec Rakovo – starosta obce
4. Obec Valča – starosta obce
5. Obec Príbovce – starosta obce
6. Obec Košťany nad Turcom – starosta obce
7. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., J. Jančeka 36, Ružomberok

8. PD Belá- Dulice
9. Železnice SR Bratislava, 1. mája , 010 01 Žilina
10. Správa ciest ŽSK, Kollárova 94, Martin
11. PD Gader Blatnica, Karlová
12. Ekologické PD Lehôtka, Rakovo
13. PD Javorina, Valča
14. Slovenský pozemkový fond, Bottova 23, Martin

Na vedomie:

1. Marieta Fusanová, Bratislava
2. Mgr. Jela Bučková, Bratislava
3. Ing. Milan Bucko, Žilina
4. Anna Špániková, Příbovce
5. Ing. arch. Michal Škrovina, Bratislava
6. Danica Vrchovinová, Martin
7. Slovenský rybársky zväz v Žiline
8. E- Trade Slovakia s.r.o., Martin
9. VIA Slovakia s.r.o., Žilina
10. ObÚ ŽP – odd. ŠVS