

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme poslancom obecného zastupiteľstva a obyvateľom obce, že dňa 27.10.2010 o 18 – tej hodine v budove obecného úradu sa uskutoční zasadnutie Obecného zastupiteľstva

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Kontrolná činnosť:
 - Záznam o kontrole inventarizácia pokladničnej hotovosti k 30.9.2010
 - Záznam o kontrole „Kontrola účtovných dokladov na Obecnom úrade za II. štvrtrok 2010
 - Kontrola plnenia uznesení za mesiac január až október 2010
4. Návrh na uznesenie o Voľbe hlavného kontrolóra obce
5. Povodňový plán obce
6. Rozpočet na rok 2011 a následne
7. Rôzne: Posedenie s jubilantmi 60, kalendár 2011, Silvester a Nový rok.....
8. Interpelácie
9. Diskusia
10. Návrh na doplnenie uznesenia
11. Záver

Beniciach: 24.10.2010

Ing. Milan Remšík

Vyvesené: 24.10.2010

Zvesené:

Zápisnica z rokovania obecného zastupiteľstva v Beniciach konaného dňa 27.10.2010

1. Otvorenie

Otvorenie vykonal starosta obce. Ospravedlnil Rastislava Romančíka, ktorý sa práve vrátil zo služobnej cesty a príde neskôr. Určil overovateľov zápisnice Viliama Hajného a Miroslava Kršku, za zapisovateľa Annu Žiarovú. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Ospravedlnil sa zastupiteľstvu, že v programe je „Povodňový plán obce“, ale im ho nedoručil, pretože je rozsahom veľmi veľký a bolo by to neefektívne ho vytlačiť. Poslanci nedoplnili, program rokovania o nové body.

2. Kontrola plnenia uznesení

K tomuto bodu uviedol, že sa preskakuje, nakoľko je to v správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

3. Kontrolná činnosť

K tomuto bodu hlavný kontrolór obce Anna Ondrušová postupne predniesla správy o vykonaných kontrolách v zmysle „Plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2010. Bod „Kontrola plnenia uznesení“ od decembra 2009 do septembra 2010, podrobne popísala plnenie uznesení obecného zastupiteľstva za rozhodujúce obdobie. Poslanci nemali pripomienky k predneseným správam

4. Návrh na uznesenie o voľbe hlavného kontrolóra

K tomuto starosta ozrejmil spôsob voľby hlavného kontrolóra. Popísal, že „Oznámenie o voľbe...“ rozposlal e-mailom všetkým obciam v rámci Turca. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli v obci. Uzávierka prihlášok je 28. októbra 2010. Dodnes bola doručená len jedna prihláška. Vysvetlil spôsob voľby verejne, hlasuje sa zodvihnutím ruky alebo tajne, kde sa napíše zoznam kandidátov a zvolený bude kandidát, ktorý získa najviac hlasov (minimálne tri). Pri tajnej voľbe je potrebná „Volebná komisia“, ktorá bude podávať správu o výsledku „Voľby...“. Najprv zastupiteľstvo odsúhlasilo spôsob „Voľby...“ tajne. Potom starosta navrhol, aby jedným členom, komisie bola Anna Ondrušová, ktorá si nepodáva prihlášku do „Voľby...“ Po diskusii, čo volebná komisia vykonáva, (sčítanie odovzdaných hlasov a určenie poradia a víťaza) Viliam Hajný sa prihlásil ako člen. Anna Ondrušová sa spýtala na kritéria „Voľby...“. Potom sa prihlásil do komisie Mgr. Milan Adamec.

Ďalej starosta vysvetlil zastupiteľstvo „kritéria voľby“, kde je nutnou podmienkou ukončené úplné stredoškolské vzdelanie s maturitou. Ďalej sú pomocné kritéria: práca s PC. Spôsob voľby je väčšinový, kandidát, ktorý získa najmenej tri hlasy je zvolený, ak ani jeden kandidát nezíska tri hlasy, tak postupujú do druhého kola kandidáti s najvyšším počtom hlasov a z týchto musí byť vybratý víťaz, ktorý získa najmenej tri hlasy. Ak zostane len jeden kandidát, tak ako je dnes, tak sa druhé kolo neuskutoční a musí sa vykonať „nové“ vyhlásenie o „Voľbe hlavného kontrolóra“. Mgr. Milan Adamec sa spýtal, či nie je väčší dôraz na bezúhonnosť ako práca s PC. Starosta odpovedal, že vo „vyhlásení o voľbe“ je táto podmienka a musí byť v obálke Výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace prihlasujúceho sa kandidáta. Anna Žiarová sa spýtala či termín ukončenia podávania prihlášok je zajtra (poznámka 28.10.2010).

Mgr. Milan Adamec sa spýtal na dôvodovú správu, kde bol určený koeficient 1,15, čo to je za šifru a ako tomu rozumieť? Starosta vysvetlil, že to je koeficient pre obec Benice do 500 obyvateľov. Koeficient sa vynásobí priemernou mzdou v národnom hospodárstve, ktorý je momentálne 744,50 € krát úväzok, ktorý je stanovený obecným zastupiteľstvom. Doteraz je to 1 hodina denne, týždenne 5 hodín.

Na koniec starosta zhrnul všetky skutočnosti, ktoré boli v rozprave spomínané a zastupiteľstvo prijalo uznesenie. Zároveň starosta navrhol posledné zastupiteľstvo, aby sa z dôvodu uskutočnenia „Voľby hlavného kontrolóra“ uskutočnilo o 17,00. Zastupiteľstvo si odsúhlasilo termín „Záverečného“ zastupiteľstva na deň 10. novembra 2010 o 17,00 hodine. 3

5. Povodňový plán obce

Starosta oboznámil zastupiteľstvo so zákonnými úpravami, ktoré predchádzali k tvorbe tohto plánu. Zákon o ochrane pred povodňami bol prijatý vo februári, vykonávacie vyhlášky v júni. Preto je tento materiál v takomto rozsahu a pôjde na odsúhlasenie na príslušné inštitúcie ORHaZZ, Obvodný úrad – Odbor krízového riadenia. Mnohé tabuľky zodpovedných osôb v povodňových komisiách s vyznamenanými telefonickými číslami budú ešte zmenené, nakoľko ešte nie sú kreované všetky postavenia v štátnej správe. Potom sa tieto údaje doplnia.

Tento Povodňový plán je vlastne „kuchárka“ ako postupovať v prípade povodní, tak ako sme postupovali v prípade povodní v auguste a v septembri. Celková metodika je spísaná podľa prílohy číslo 4. Vyhlášky 261/2010 Z.z. Ministerstva životného prostredia o postupe a schvaľovania povodňového plánu.

Ďalej starosta spomenul vyplatenie nákladov na záchranné práce z augusta v sume 1642 € a v septembri v sume 152 €, necelých 1800 €. Tieto financie by mali byť preplatené do konca roku 2010. Naša obec už má skontrolované všetky podklady na vyplatenie náhrad za povodňové záchranné práce a už záleží len na Ministerstve vnútra a vláde, kedy tieto financie budú preplatené na účet obce. Zatiaľ je to sťažené, pretože financie sa budú preplácať na základe uzatvorenia všetkých výdavkov za celý obvod Martin (okres Turčianske Teplice a Martin), ale štyri obce Dubové, Diaková, Drážkovce a Dolný Kalník nemali skončený druhý stupeň povodňovej aktivity a tak v obvode Martin neboli kompletne materiály.

6. Rozpočet 2011 a následne

K tomuto bodu starosta uviedol, že nemá pripravené žiadne podklady, nakoľko štátny rozpočet ešte nie je prijatý v parlamente. Je veľa otázok v akej sume budú samosprávy financované. Výhľady a prognózy sú už stanovené na roky 2011, 2012 a 2013, čo pre našu obec vychádza cca 93 000 €, ale s mnohými otázkami, čo nedokážeme ani mi, ani vláda v terajšej dobe určiť. Ďalšie položky dane z nehnuteľností a poplatky za komunálny odpad sa nebudú meniť a mali by byť v rozsahu toho roku. Tiež ešte nie sú určené skutočnosti, podľa ktorých by sa mal zákon o daniach z nehnuteľností meniť. My máme prijaté VZN aj na ďalšie roky a preto ho netreba prijímať v novom znení. Poplatky, ktoré máme zaplatiť ešte za odvoz odpadu, by nemali prekročiť príjem pri splatení všetkých podlžností od obyvateľov obce a mal by byť vyrovnaný s miernym prebytkom.

Vo výdavkovej časti, všetky platby budú drahšie minimálne o 1%, pretože sa dvíha DPH z 19 na 20%. Ako budú iné ceny, je veľmi ťažko určiť, pretože určite stúpne inflácia ako dôsledok krízy a taktiež je ťažko určiť výpočet výdavkov.

Čo sa týka budovania infraštruktúry, tak nám zostávajú nedokončené veci z tohto roka a bude lepšie, keď si určí priority budúce zastupiteľstvo.

Na záver zastupiteľstvo súhlasilo so starostovým návrhom, aby sa pokračovalo v roku 2011 provizórnym rozpočtom v 1/12 mesačných príjmov a výdavkov podľa roku 2010.

7. Rôzne

Posedenie s jubilantmi: starosta oboznámil zastupiteľstvo o počte jubilantov na tento rok, ktorý je v počte 14 na rok 2011 19, na rok 2012 asi 14. Termín uskutočnenia bude určený dodatočne Annou Žiarovou. Pri tomto bode starosta navrhol, aby sa na budúci rok pozývali jubilanti, ktorý dovŕšia až 65 rokov. Anna Žiarová sa spýtala, koľko sa ušetrí, či je to z tohto dôvodu? Starosta odpovedal, že nie, ale teraz sa odchádza do dôchodku až v 62. roku a aby sa

Ľudia necítili ešte „staro“ pokiaľ sú zamestnaní. Zastupiteľstvo tento návrh prijalo a budúci rok sa budú zvolávať jubilanti od 65 roku veku.

Kalendár: starosta ukázal kalendár, ktorý sa pripravuje na budúci rok a bude vo forme dvojtýždňovej strany. Ešte chýbajú popisy fotiek, ktoré sa doplnia v budúcom týždni.

Silvester a Nový rok: mal by sa konať ples, ktorý bude financovaný z pozvánok. Ohňostroj na Nový rok sa uskutoční podľa doterajších skúseností a financovaný bude z rozpočtu tohto roku.

Mikuláš: uskutoční sa v decembrovom termíne.

8. Diskusia

Anna Žiarová sa spýtala na VZN o daniach z nehnuteľností. Starosta odpovedal, že pokiaľ nebudú podstatné zmeny, tak máme VZN schválené aj na ďalšie roky, ktoré sú platné. Pokiaľ sa zmenia základy dane, tak bude musieť byť ešte zastupiteľstvo, ale všetky tieto zmeny musia vyjsť v zbierke zákonov do 30. novembra.

Starosta informoval zastupiteľstvo o náhrade škôd spôsobených povodňami obyvateľom povrchovou vodou. V našej obci to bol jeden zaplavený dom Anna Burzíkova (Vilma Harazinová). Tento proces odškodňovania ide mimo obce, priamo od predsedníčky vlády. Boli dosť zavádzajúce informácie, ktoré obce dostávali ako postupovať pri tomto odškodňovaní. Na tretí raz sa zjednotilo, že stačí vyvesiť zoznam poškodených nehnuteľností obyvateľov na 5 dní na obecnú vývesku a netreba prijímať VZN alebo uznesenie obecného zastupiteľstva.

Viliam Hajný bol požiadaný starostom obce, aby na sobotu 30. októbra prišiel s traktorom, aby sa odviezli vrecia s pieskom od Valčianky. Dohodlo sa na 9,00 hodinu ráno so stretávkou pred strážnicou.

Anna Ondrušová informovala zastupiteľstvo o brigáde na cintoríne, ktorú vykonala Jednota dôchodcov, o pokosení cintorína a okolia pred cintorínom, ktoré vykonal Peter Jambor.

9. Interpelácie

Mgr. Milan Adamec sa spýtal na pozemok chodníka popri Valčianke, či je to naše (obci). Starosta odpovedal, že chodník je vo vlastníctve obce. Minulý týždeň mal obhliadku brehov Valčianky so zamestnancom Povodia Váhu, ktorému tlmočil požiadavku regulácie brehov od mosta po vtok do Turca. Treba si napísať žiadosť, ale financovanie tejto úpravy je veľmi neisté z dôvodu nedostatku peňazí. Starosta ho požiadal o dovoz lomového kameňa, ktorým by sa spevnil pravý breh Valčianky, tak, aby sa nevrezávala do časti chodníka, ktorý určite budeme musieť vybudovať, ak vlastníak susedného pozemku začne vykonávať stavebnú činnosť. Rastislav Romančík sa spýtal, koľko je to posunuté a starosta odpovedal, že ťažko povedať, ale minimálne meter.

Ďalej starosta oznámil zastupiteľstvu kritický stav melioračných kanálov, ktoré sú v dezolátnom stave (zanesené, zaburinené, zarastené...) a preto vyteká voda z močiara cez cestu, ktorá ide na záhumienky pri trati. Toto pretekanie sa nedá odstrániť len prehradením alebo vykopením odvodňovacej ryhy, nakoľko je celý systém meliorácie nefunguje. Telefonoval na Hydromeliorácie š.p. v Bratislave, ktoré spravujú meliorácie, ktoré boli vybudované pred 30 – 40 rokmi a minimálne 20 rokov boli zanedbávané. Ešte musí urobiť fotografie a poslať ich z oznámením na uvedený podnik, tak aby sa začalo riešiť, čo ďalej. Obec rekultiváciu, sanáciu a revitalizáciu melioračných jarkov nemôže financovať, lebo je to majetok štátu a sama ani nemá financie na riešenie minimálne 20 ročnej nedbanlivosti štátu o tieto nehnuteľnosti. Žiadosť o spôsob náprav budú za náš kataster, ale bude poslaná na vedomie aj na príslušné inštitúcie ŽP, Úrad vlády, Povodie Váhu a na jednotlivé obce v rámci nášho regiónu.

Povodie Váhu vydá povolenie na výrub stromov popri tokoch Valčianka a Turiec a obec bude vydávať povolenia a upresňovať podmienky výrubu, aby nedošlo k celkovej devastácii porastov

Mgr. Milan Adamec sa spýtal na pozemky garáži, starú školskú jedáleň, žiadosť SVB o jej odkúpenie... Starosta odpovedal, že žiadosť o prevod pozemkov do vlastníctva obce je na Obvodnom úrade v Žiline asi od mája. Pani Jelenčiaková, ktorá to má na starosti, povedala, že tento prevod na obec je dosť obtiažna záležitosť, treba preskúmať všetky náležitosti, pretože nebol ani určený ani správca majetku štátu, ktorým by mal byť Obvodný úrad v Martine. V rámci reštitúcie nebol majetok vrátený rodine Pivkocov a ani nebol určený správca. Obec mala prevedené protokolom iné parcely 47, 48, 49 a 63, ktoré boli odvkladované minulý týždeň, ale parcely 142/5 a 142/6 ešte nie. Starosta momentálne nevie v akom stave sa protokol nachádza, pretože v poslednej dobe nekomunikoval s pani Jelenčiakovou. Tieto parcely sú síce viazané na majetok Slovenskej republiky, ale bez správcu. Keď sa robil geometrický plán na určenie hraníc majetku a ihriska TJ v roku 1999 a vklad bol vykonaný v roku 2001, tak s majetko právnym vysporiadaním parciel 142/5 a 142/6 sa nepokračovalo ďalej. Obec v tomto roku nemala školu ani príslušné nehnuteľnosti vo svojom majetku a tak nemohla nejakým spôsobom zasahovať do vysporiadania. Starosta sľúbil, že zatelefonuje pani Jelenčiakovej v akom stave sa to nachádza.

Mgr. Milan Adamec konštatoval, že obec Príbovce si dala zapísať pozemky v katastri inej obce, ktoré sú pod stavbami garáží a bývalej budovy ŠJ. Starosta na toto odpovedal, že celý proces sa začal v roku 1999, kedy bol vyhotovený geometrický plán. Zo strany našej obce boli prijaté uznesenia, ktorými sa obec mala obrátiť na súdne konanie na vysporiadanie pozemkov, ale tak nespravila. Štát nemal záujem, pretože ZŠ bola jeho majetkom. Obec Príbovce získala pozemky prechodom práv v roku 2008 z TJ Dynamo Príbovce a nehnuteľnosti boli zapísané na ňu, tak ako to bolo na liste vlastníctva TJ. V roku 2002 naša obec prevzala od štátu budovy ZŠ, ŠJ a príslušné pozemky. Mgr. Milan Adamec odpovedal, že podľa zistených skutočností sám uznal, že ísť do súdneho sporu sa neoplatí, nakoľko by sa ukázalo, že celý postup vysporiadania pozemkov bol neoprávnený. Starosta ešte navrhol ďalší postup a to vydržanie od štátu, ale najprv musí byť rozhodnutie od Obvodného úradu v Žiline a potom ešte existuje možnosť určovacej žaloby na súd, ale to je dlhodobý proces.

Ďalej Mgr. Milan Adamec spomenul, že mantinely na asfaltovej ploche boli demontované. Kde sa odviezli? Ale to nie je smerodajné. Dôvod prečo to spomína sú žiadosti SVB na odkúpenie bývalej budovy ŠJ, že boli v minulosti podané dve žiadosti, ku ktorým nebola zo strany obce daná odpoveď. Starosta odpovedal, že žiadosti o ktorých ani nemusel vedieť, boli podané v roku 2003 a 2005. V minulosti to bolo predmetom riešenia, asi vlani?!, vtedy bola odpoveď, že zastupiteľstvo nevyhlásilo predaj nepotrebného majetku. To je podmienka pri odpredaji majetku obce v zmysle zákona o majetku obce. Spomenul, že budova bývalej ŠJ je rozdelená na tri časti: šatne, sklad ZŠ a priestor na odkladanie bicyklov pre personál školy. Vtedy aj povedal, že je možnosť odkúpenia drevenice, ale ŠJ sa nebude predávať. Mgr. Milan Adamec poznamenal, že on si na to nepamätá. Starosta si týmto považoval odpoveď na žiadosti splnenú. Mgr. Milan Adamec sa pozastavil nad tým, že pozemok pod budovami je obci Príbovce. Starosta odpovedal, že budovy sú obecné a tak sú aj zapísané na liste vlastníctva. Pozemok obec Príbovce, budova obec Benice v správe ZŠ.

Záverom tejto diskusie bolo zhrnuté, že odpoveď bola zo strany obce bola daná. Nebolo zo strany obce vyhlásené o prebytočnosti majetku obce. Ak sa bude predávať, bude sa predávať cestou Verejnej obchodnej súťaže. SVB nemá žiadne predkupné právo. Mgr. Milan Adamec požiadal o odpoveď, že sa to nejde predávať, aby sa to ešte neriešilo ďalšie tri, päť rokov. Starosta odpovedal, že v minulosti považoval prejednanie týchto žiadostí na obecnom zastupiteľstve za dostatočné, ale že nie je problém zaslať výpis zo zápisnice žiadateľovi.

10. Návrh na doplnenie uznesenia

Neboli doplnené žiadne návrhy

11. Záver

Starosta zopakoval termín budúceho zastupiteľstva 10. novembra 2010 o 17,00 hodine s programom voľba hlavného kontrolóra a ukončenie volebného obdobia.

Zapísal: **Anna Žiarová**

Overovatelia: **Viliam Hajný:**

Miroslav Krška:

Vyvesené: **3.11.2010**

Zvesené: