

# O Z N Á M E N I E

**Oznamujeme poslancom obecného zastupiteľstva a obyvateľom obce, že dňa 28.04.2010 o 18 – tej hodine v budove obecného úradu sa uskutoční zasadnutie obecného zastupiteľstva**

## **Program rokovania**

### **1. Otvorenie**

### **2. Kontrola plnenia uznesení**

### **3. Kontrolná činnosť:**

- **Inventarizácia pokladničnej hotovosti k 31.03.2010**
- **Kontrola náležitostí účtovných dokladov v Školskej jedálni ZŠ za I. polrok 2010**
- **Kontrola náležitostí účtovných dokladov na Obecnom úrade za IV. štvrťrok 2009**
- **Kontrola daňových priznaní k dani z nehnuteľností a miestneho poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu a daň za psa za rok 2008 a 2009 v zmysle VZN**

### **4. VZN č. 01/2010 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb**

**VZN č. 02/2010 o verejnom poriadku na území obce Benice**

**VZN č. 03/2010 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území obce Benice**

### **5. Rôzne: Kanalizácia, Nájomná zmluva, Žiadosť na reklamný billboard, Žiadosť na letnú terasu, Žiadosť na odstránenie havarijného stavu okien na ZŠ, .....**

### **6. Interpelácie**

### **7. Diskusia**

### **8. Návrh na doplnenie uznesenia**

### **9. Záver**

V Beniciach: 23.4.2010

Ing. Milan Remšík

Vyvesené: 23.4.2010

Zvesené:

## **Zápisnica z rokovania obecného zastupiteľstva v Beniciach konaného dňa 17.02.2010**

### **1. Otvorenie**

Otvorenie vykonal starosta obce. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľa bola určená Anna Žiarová. Overovatelia zápisnice boli určení poslanci Miroslav Krška a Viliam Hajný. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta doplnil do uznesenia predložiť správu „Komisie na ochranu verejného záujmu. Poslanci nemali pripomienky k predloženému programu rokovania obecného zastupiteľstva.

### **2. Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č.92/09 Preveriť postup podávania ponúk na zákazky vykonávaných v obci prostredníctvom elektronickej aukcie. Toto uznesenie nie je splnené, pretože starosta to ešte nestihol preveriť na Mestskom úrade v Martine.

VZN č. 04/2009 obce Benice č. 04/2009, ktorým sa určuje trhový poriadok a podmienky predaja výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach. Toto VZN je na pripomienkovaní na RÚVZ v Martine. Keď bude vrátené z pripomienkovania, tak bude predložené zastupiteľstvu na prerokovanie.

### **3. Kontrolná činnosť**

#### **• Kontrola daňových priznaní k dani z nehnuteľností a miestneho poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu a daň za psa za rok 2008 a 2009 v zmysle VZN**

K tomuto predniesla správu Anna Ondrušová, ktorá predložila návrh na opatrenia doručiť výzvy daňovníkom na uhradenie do 30.4.2010. Starosta odpovedal, že výzvy budú doručené daňovníkom v priebehu mesiaca máj, kedy sa budú doručovať platobné výmery na rok 2010. Zastupiteľstvo odsúhlasilo odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky za poplatok za komunálny odpad pre Martinu Géczyovú, ktorá v dedičskom konaní nemala aktíva.

#### **• Inventarizácia pokladničnej hotovosti k 31.03.2010**

K tomuto sa informoval Mgr. Milan Adamec, ktorý sa spýtal na pokladničný limit. Starosta odpovedal, že denný limit je cca 1000 €, ktorý sa vo všeobecnosti neprekračuje. Pri výbere daní v hotovosti do pokladne obce sa vyzbierané prostriedky nosia do banky.

#### **• Kontrola náležitostí účtovných dokladov v Školskej jedálni ZŠ za I. polrok 2010**

Anna Ondrušová predniesla správu, kde upozornila zastupiteľstvo na navýšenie výberu poplatkov na stravu o 1 ct a navýšenie zo sociálneho fondu. Poukázala na meškajúci výber od rodičov, ktorí sa vyskytli v problémoch s prácou. Rodičia sa snažia dlh vyrovnáť v rámci svojich možností, čo najskôr.

#### • **Kontrola náležitostí účtovných dokladov na Obecnom úrade za IV. štvrťrok 2009**

Anna Ondrušová informovala zastupiteľstvo o vykonanej kontrole účtovných dokladov, kde neboli zistené žiadne nezrovnalosti v súlade s platnou legislatívou.

#### **4. VZN č. 01/2010 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb**

Starosta oboznámil zastupiteľstvo o predložennom návrhu VZN ako aj ostatných návrhov, ktoré spolu so sebou súvisia. K tomuto návrhu sa vyjadril, že už zriadené prevádzky si upravujú otváracie hodiny podľa príloh tohto VZN. Novovzniknuté prevádzky budú postupovať v súlade s týmto VZN v plnom znení. Starosta predložil zastupiteľstvu kópiu „Nariadenia“, ktoré musel vydať z dôvodu vandalizmu v obci v noci 23.4.2010 na 24.4.2010, kedy bola prevádzka otvorená do ranných hodín (vyvrátená značka pri dome Františka Harazina, pri hl. ceste a v Príbovcich, vytrhnuté tuje p. Štefánie Andelovej). V nariadení striktno požiadal majiteľa „Očka“ Jána Gomolu o dodržiavanie otváracích hodín podľa uznesenia č. 91/09 zo dňa 16.12.2009. Zároveň oboznámil zastupiteľstvo o ústnej žiadosti na zriadenie „Terasy“, ktorú menovaný požadoval. Starosta mu odpovedal, že žiadosť je treba podať písomne, ale do dnešného dňa tak neurobil. V rozprave vystúpil Mgr. Milan Adamec, ktorý sa opiera o ďalšie VZN, kde sa hovorí o zákaze požívania alkoholu na verejných priestranstvách. Starosta odpovedal, že zriadenie „Terasy“ neodporuje tomuto VZN, pretože tam je uvedené, že s „povolením obce“. Ďalej sa spýtal na výšku nájomného. Starosta nenamietal na sedenie, ktoré sa používa ako prenosné mobilné, ale na pevné umiestnenie terasy. Čo sa týka nájomného nie je predmetom, pretože pozemok nie je obecný. Anna Žiarová povedala, že nie je čo riešiť, pretože žiadosť nebola podaná.

Starosta poukázal na to, že doteraz majiteľ neustrážil verejný poriadok a v prípade pevného sedenia by bolo veľmi náročné ustrážiť verejný poriadok a presvedčiť sediacich, aby dodržiavali čas a poriadok. Viliam Hajný navrhol riešenie o mobilných sedeniach, tak aby to bolo ako doteraz. Anna Žiarová povedala, že nie je čo riešiť, pretože žiadosť nebola podaná. Ďalej zastupiteľstvo skonštatovalo, že doteraz prejavy vandalizmu sa nepreniesli na iné verejné zariadenia, len dokedy.

Mgr. Milan Adamec sa spýtal na Jedáleň ZŠ ako to posudzovať aj areál TJ Dynamo Príbovce. Starosta odpovedal, že sa nejedná o stále prevádzkarne v zmysle platných predpisov (živnostenský zákon, obchodný zákonník...), ale o spoločenské, kultúrne a športové akcie vykonávané na území obce. V tomto prípade sa jedná o osobitné predpisy. Anna Ondrušová sa spýtala na pristátie helikoptéry v areáli penziónu na hlučnosť, prašnosť atď. Starosta odpovedal, že to bolo v denných hodinách a nevie, čo sa týka predpisov ohľadom letovej prevádzky. Určite existuje niečo, čím sa riadi letová prevádzka, ale aké mu nie je známe. Ďalej Penzión má vydané územné a kolaudačné rozhodnutie, kde má povolenie na svadby, posedenia, spoločenské akcie v súlade s podnikateľským určením prevádzky.

Mgr. Milan Adamec sa spýtal na TJ, či obec má nejaké možnosti zasahovať do jej činnosti. Starosta odpovedal, že TJ nie je prevádzkarňa, kde sa majú dodržiavať otváracie hodiny. TJ sa riadi súťažným poriadkom, kde sú časy športových súťaží určené. V prípade nejakej ohlásenej

športovej, kultúrnej akcie, ktoré nevyplývajú zo súťaží, tak je TJ povinná rešpektovať aj VZN.

Zastupiteľstvo schválilo VZN.

#### **VZN č. 02/2010 o verejnom poriadku na území obce Benice**

Starosta v stručnosti popísal súvisiace predpisy a terminológiu tohto VZN. Toto VZN úzko súvisí s predchádzajúcim. Rastislav Romančík sa spýtal na sumy sankcií, ktoré sú uvedené, či sú maximálne. Starosta odpovedal, že sumy sú určené zákonom č. 372/1990 Zb. o priestupkoch a zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Anna Ondrušová sa spýtala na kontrolu rýchlo jazdiacich motorkárov, ktorí sa nedali identifikovať. Starosta odpovedal, že ťažko je dokázať a dochytiť páchatel'a naraz. Mgr. Milan Adamec sa spýtal na možnosť kontroly páchatel'ov, preukazovať ich totožnosť. Starosta odpovedal, že na základe jeho poverenia podľa osôb určených výkonom kontroly uvedených vo VZN. Ďalej sa spýtal na možnosť kontroly napríklad na parkovisku pri škole, keď nie je vo vlastníctve obce. Starosta odpovedal, že je to verejne prístupné miesto a každý sa má správať podľa toho. Mgr. Milan Adamec odporučil opraviť gramatické a štylistické chyby pred konečným vyvesením.

Zastupiteľstvo schválilo VZN.

#### **VZN č. 03/2010 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických**

Starosta oboznámil zastupiteľstvo o novelizácii zákona z vlaňajška, kde prejednávanie priestupkov je v kompetencii obce. Preto predložil tento návrh. Jedná sa hlavne o prejednávanie priestupkov požívania alkoholu mladistvých. V rozprave Rastislav Romančík a Viliam Hajný diskutovali o vymožitelnosti a spôsobe kontroly, ku ktorým sa pridala aj Mgr. Milan Adamec o „sáčkovom pití“. K zmene a doplneniu sa nevyjadril žiaden poslanec. Návrh VZN bol prijatý.

#### **5. Rôzne:**

- **Správa komisie na ochranu verejného záujmu** – Anna Žiarová predloží túto správu na budúce zastupiteľstvo. Zastupiteľstvo odsúhlasilo do uznesenia.

- **Kanalizácia**

Starosta, oboznámil zastupiteľstvo o telefonickej správe od riaditeľa TURVOD –u, ktorý obvolal všetkých starostov Aglomerácie o tom, že Aglomerácia má schválené finančné prostriedky v sume cca 13 mil. € Naskenované rozhodnutie mal poslať len Jaroslav Brzák, ktorý ho zatiaľ nezaslal iným starostom. Na webe Ministerstva životného prostredia zatiaľ nie je uvedené, ktoré obce vyhovejú požiadavkám. Starosta vysvetlil zastupiteľstvu, že termín začatia prác je daný podmienkami zmluvy o refundácii nákladov, kde práce by mali byť dokončené do 36 mesiacov od podpísania zmluvy.

Mgr. Milan Adamec sa spýtal na podmienky pripojenia, či obec donúti všetkých obyvateľov, nakoľko platby sa zvýšia o viac ako 100%. Starosta odpovedal, že sú podpísané dohody o budúcej zmluve o pripojení, z ktorých táto povinnosť vyplýva. Tí občania, ktorí majú

vlastnú ČOV – ku, majú vodoprávny súhlas na 4 roky. Noví stavebníci, ktorí budú kolaudovať ešte pred spustením kanalizácie, musia byť napojení nejakým spôsobom buď na žumpu alebo ČOV. V prípade dobudovania kanalizácie a ďalšej prevádzky ČOV - viek vydáva súhlas Obvodný úrad ŽP, ktorý už tento súhlas nevydá. Obyvatelia, ktorí prevádzkujú ČOV – ku sú s týmto oboznámení. Čo sa týka platieb za stočné, tak v tomto je nárast o viac ako 100%, ale je to vždy lacnejšie ako vývoz žump. V terajších cenách 1 m<sup>3</sup> cca 1€ odkanalizovaním a cca 5€ vývozom. Ďalej sa Mgr. Milan Adamec spýtal na odkanalizovanie dažďových vôd, či budú rátané. Starosta odpovedal, že dažďové vody nie sú predmetom zmluvy o odkanalizovaní. Rastislav Romančík sa opýtal na dokazovanie, či občan má vyvezenú žumpu. Starosta odpovedal, že platby za stočné vychádzajú zo spotreby vodného a ťažko obyvateľ dokáže, že keď spotrebuje 100m<sup>3</sup> pitnej vody, kde ju odviezol, keď má žumpu napríklad len 15 m<sup>3</sup>. Anna Žiarová podotkla, že na riešenie máme ešte tri roky.

#### • **Nájomná zmluva**

Na minulom zastupiteľstve sme schvaľovali poskytnutie časti parcely č. 134 o výmere cca 20 m<sup>2</sup> pre nájomcu Bohuslava Sunku. Parcela je už na majetko právnom vysporiadaní na Správe katastra, pretože všetky podklady na prevod do vlastníctva obce už boli po vyše roka vybavené. Stánok by mal stáť pred lavičkou cez Valčianku, lebo žiadateľ si vybavil všetky podklady cez SSE na umiestnenie stánku. Má aj potvrdenie na vodovodnú prípojku od TURVOD –u. Žiadateľ potrebuje nájomnú zmluvu od obce, aby mohol dať žiadosť na SSE a TURVOD. V rozprave starosta informoval zastupiteľstvo o cenách prenájmu, ktoré žiadateľ platí v iných obciach. Po rozprave Viliam Hajný navrhol cenu 30 €/ m<sup>2</sup>, ktorú zastupiteľstvo schválilo a splnomocnilo starostu podpísať nájomnú zmluvu.

#### • **Žiadosť na reklamný billboard**

Starosta predložil zastupiteľstvo žiadosť od reklamnej agentúry Impulz Media, na reklamný veľkoplošný billboard, ktorý by mal stáť na pozemku školy medzi plotom bytovky a regulačnou stanicou plynu. Billboard by agentúra mala prenajímať na reklamu iným subjektom. Viliam Hajný sa spýtal na sumu, ktorú by mala obec dostať. Viliam Hajný sa podujal na preverenie ceny cez iné subjekty, ktoré majú umiestnené na svojich pozemkoch. Mgr. Milan Adamec povedal, že ceny sú dané mnohými faktormi, ktoré určujú jej konečný stav. Vzhľadom na neznalosť tejto problematiky táto žiadosť bola odročená na prerokovanie po získaní informácií.

#### • **Žiadosť na letnú terasu**

Žiadosť na letnú terasu Ján Gomola nedoručil písomne na obecný úrad, tak sa zastupiteľstvo s týmto nezaoberalo.

#### • **Žiadosť na odstránenie havarijného stavu okien na ZŠ**

Starosta informoval zastupiteľstvo o podaní žiadosti na Ministerstvo školstva prostredníctvom Krajského školského úradu. Odpoveďou z KŠÚ bolo konštatované, že žiadosť je oprávnená v zmysle poskytovania finančných prostriedkov na odstránenie havarijných stavov o bola odoslaná na Ministerstvo školstva dňa 6.4.2010. Výsledok ešte nie

je známy. Starosta ďalej spomenul článok v Novom Živote Turca, kde napríklad Mesto Vrútky dostalo finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu na jednu ZŠ.

Čo sa týka euro fondov na celkovú opravu ZŠ, tak zatiaľ výzva nebola zverejnená a je predpoklad až po voľbách, keď sa to všetko utrasie.

#### • **Dobrovoľný hasičský zbor**

Starosta poďakoval zasahujúcim členom DHZ aj ostatným zúčastneným pri zásahu na likvidáciu požiaru prístavby p. Milana Lahutu, ktorí dokázali eliminovať požiar pred príchodom Hasičskej jednotky z Martina. Z tohto bodu vyplynulo uznesenie o skontrolovaní funkčnosti všetkých hydrantov v obci v súčinnosti s TURVODOM a.s. Ďalšie uznesenie sa týka vykonávanie preventívnych prehliadok vykonávaných DHZ Benice, kde sa pred vykurovacím obdobím skontrolujú vykurovacie telesá a dymovody v prístavbách obyvateľov obce.

#### • **Zákon o obecnom zriadení**

Starosta informoval o novelizácii, ktorá bude predmetom zmien v rokovacom poriadku obce aj v štatúte. Zároveň informoval o novom zákone o sťažnostiach, kde bude tiež potrebné prijať nejaký predpis, ktorým bude obec postupovať pri vybavovaní.

### **6. Interpelácie**

Na písomnú interpeláciu Mgr. Milana Adamca ohľadom pozemkov pod garážami odpovedal starosta. Parcely č. 142/5 a 142/6, ktoré sú vedené na liste vlastníctva pod Slovenskou republikou, ešte nemajú určeného správcu podľa zákona o majetku štátu. Starosta pozbieral všetky dostupné podklady, ktoré určujú tieto parcely na to, aby mohli byť prevedené pod obec. V roku 2001, keď sa vykonával prevod majetku štátu - Základnej školy, tak nebol zahrnutý septik, ktorý je umiestnený na parcele 142/5. Tento sa nachádza len v pasporte majetku školy. Podklady na vybudovanie asphaltovej plochy a zastávok MHD sa našli len v kronike Základnej školy, kde je napísané o brigáde pri stavbe zastávok. Iné doklady v archíve v Príbovciach sa zatiaľ nenašli. Všetky dostupné podklady sú už odovzdané na Obvodnom úrade v Žiline na správe majetku štátu a nie je určené kedy budú tieto parcely prevedené na obec.

### **7. Diskusia**

V diskusii vystúpil ešte starosta, kde informoval zastupiteľstvo o stretnutí starostov Aglomerácie na obecnej chate obce Valča dňa 11.5.2010, kde bude prítomný aj primátor mesta Martina a vedenie Turvodu. Tam budú bližšie prejednané podmienky začatia prác na odkanalizovaní našich obcí. Zároveň starosta predloží aj požiadavku ohľadom funkčnosti hydrantov.

Starosta oznámil zastupiteľstvu aj „Stavanie mája „ 30.4.2010 o požiadal členov o účasť a pomoc pri stavaní.

## **8. Návrh na doplnenie uznesenia**

Zastupiteľstvo nedoplnilo žiadne nové uznesenia. Všetky vyplynuli počas rokovania a sú zapísané.

## **9. Záver**

Starosta poďakoval zastupiteľstvu za účasť. Ďalšie zastupiteľstvo bude koncom mája.

Zapísal: **Anna Žiarová**

Overovatelia: **Viliam Hajný** .....

**Miroslav Krška** .....

Vyvesené: **02.05.2010**

Zvesené:

**Zápisnica z rokovania Obecného zastupiteľstva je vyvesená na  
Obecnom úrade  
z dôvodu nedostatku miesta na Obecnej výveske**

zápisnicu je možné si prečítať na webovej stránke: [www.benice.sk](http://www.benice.sk)

Vyvesené: **02.05.2010**

Zvesené: