

OZNÁMENIE

Oznamujeme poslancom obecného zastupiteľstva a obyvateľom obce ,že
dňa 19.9.2007 o 18- tej hodine v budove obecného úradu sa uskutoční
zasadnutie obecného zastupiteľstva

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o kontrolnej činnosti „Kontrola náležitostí pokladničných dokladov a ich zúčtovanie za II. štvrťrok 2007 na Obecnom úrade v Beniciach, Kontrola dane za ubytovanie za II. štvrťrok 2007 v ubytovacom zariadení „ Penzión St. Floriána a Vendelína.“
4. Rozpočtové opatrenia : Zakúpenie stola pre stolnotenisový oddiel
Mikroregión „ Lúčanská Malá Fatra“
5. Rôzne: Plynofikácia IBV
Odpredaj pozemkov
Výstavba lávky a chodníka
6. Interpelácie poslancov
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Starosta obce : Ing. Milan Remšík

V Beniciach : 14.9.2007

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Beniciach,
konaného dňa 19.9.2007**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o kontrolnej činnosti: „Kontrola náležitostí pokladničných dokladov a ich zúčtovanie za II. štvrťrok 2007 na obecnom úrade v Beniciach, Kontrola dane za ubytovanie za II. štvrťrok 2007 v ubytovacom zariadení „Penzión St. Floriána a Vendelína
4. Rozpočtové opatrenia: Zakúpenie stola pre stolnotenisový oddiel
Mikroregión „Lúčanská Malá Fatra“
5. Rôzne : Plynofikácia
Odpredaj pozemkov
Výstavba lávky a chodníka
6. Interpelácie poslancov
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

1. Otvorenie

Otvorenie vykonal starosta obce. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Doplnil program rokovania v bode 3 o schválenie „Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2007 a v bode 5 o informáciu ohľadom sociálnej výpomoci .

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Anna Žiarová. Overovatelia zápisnice zostali Mgr. Milan Adamec a Rastislav Romančík.

Poslanci nepredložili požiadavky na zmenu alebo doplnenie programu.

2. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie 047/07 Oprava lavičiek na pastierisku, zodpovedný Schumichrast Dušan, termín september 2007. Lavičky boli opravené v termíne

057/07 Písomne pozvať vybraných záujemcov a prerokovať s nimi postup v ďalšom konaní (Predaj pozemkov). Starosta informoval zastupiteľstvo ako prebieha výber záujemcov o pozemky, koľko je už pridelených. Mgr. Adamec sa informoval ako môže obec zaviazat' staviteľov, aby sa prihlásili na trvalý pobyt po skončení stavby. Starosta odpovedal, že stavebníci sú informovaní o záujme obce aby, čo najskôr rozbehli výstavbu, pretože aj obec je viazaná na časový harmonogram na predloženie dokladov pre prípad poskytnutia dotácie na komunikácie. Čo sa týka prihlásenia sa k trvalému pobytu, tak obec nemôže nikoho nútiť, aby sa prihlásil na trvalý pobyt pokiaľ nie je vykonaná kolaudácia a vydané užívacie povolenie. Možnosť neposkytovať služby je momentálne neaktuálna.

058/07 Písomne vyzvať dlžníkov na doplatenie zameškaných daní z nehnuteľností a poplatkov za odvoz komunálneho odpadu podľa postupov zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a zákona č. 511/1992 Zb. Dlžníci boli vyzvaní a do dnešného dňa zostali dvaja dlžníci za poplatky a jeden dlžník si čiastočne uhradil daňovú povinnosť.

3. Správa o kontrolnej činnosti

Hlavný kontrolór obce p. Anna Ondrušová predniesla správu o kontrolnej činnosti podľa bodu č. 3 programu rokovania. Správa o kontrolnej činnosti je súčasťou tejto zápisnice ako príloha. Správa o kontrolnej činnosti bola vyvesená na miestnej výveske primeraný čas.

V druhom bode predniesla „Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2007“. Poslanci nemali k „Plánu...“ žiadne pripomienky a ho jednohlasne schválili.

4. Rozpočtové opatrenia

a). Zakúpenie stola pre stolnotenisový oddiel.

Starosta predniesol požiadavku od p. Petra Ondruša na zakúpenie stolnotenisového stola pre stolnotenisový oddiel v sume cca 13.000,- Sk. Dva kusy stolov už zakúpila obec Valča. Poslanci hlasovaním odsúhlasili zakúpenie stola s tým, že treba dbať na ochranu a správnu manipuláciu s majetkom, aby nedošlo k predčasnému poškodeniu.

b). Mikroregión Lúčanská Malá Fatra (MZLMF)

Starosta obce informoval o „Mikroregióne...“, ktoré bolo založené v roku 2004 za účelom vybudovania cyklotrás v oblasti obcí Malej Fatry od obce Bystrička až po obec Turčiansky Ďur. Záujmové združenie nevykonávalo svoju činnosť, pretože predseda združenia Ivan Hašto starosta z obce Trebostovo bol pracovne zaneprázdnený a nemal čas na vedenie tohto združenia. 1.8.2007 bolo zvolané zasadnutie členov združenia z dôvodu vzdania sa funkcie Ivana Haštu ako predsedu. Ako nový predseda združenia bol zvolený starosta obce z Príbovíc Ing. Jaroslav Brzák. Členovia združenia ďalej odsúhlasili poplatok jednotlivých obcí združenia na 2,- Sk/na obyvateľa na rok s tým, že sa doplatia predchádzajúce roky v tej istej sume vrátane roku 2007. Združenie malo ďalšie zasadnutie 9.8.2007 vo Valči, kde sa prerokovali kľúčové úlohy združenia – odkanalizovanie obcí, zníženie environmentálneho zaťaženia regiónu, rozvoj turizmu – vybudovanie cyklotrás. Členovia MZLMF sa spoločne zaviazali, že pri príprave a realizácii priorít regiónu budú postupovať jednotne a koordinovane.

V rozprave vystúpil Mgr. Milan Adamec s otázkou akú to bude mať výhodu pre platenie poplatkov za vleky v Snowlande pre členov mikroregiónu. Poslanec Miroslav Krška mal otázku prečo sa neplatilo v minulých rokoch. K prvej otázke odpovedal starosta, že ešte nie sme v situácii, kde sa môže vyjednávať s majiteľmi vlekov, pretože priorita je odkanalizovanie a vybudovanie cyklotrás, ale hlavné je, že sa činnosť združenia rozbehla, pretože samostatné obce nemajú šancu vybudovať kanalizáciu. K druhej otázke starosta odpovedal, že stanovy boli prijaté v roku 2004 a peniaze vyzbierané od jednotlivých obcí neslúžia na mzdy vedenia, ale na administratívne poplatky, ktoré súvisia s činnosťou.

Poslanci odsúhlasili rozpočtové opatrenie navýšením o sumu 1710,- Sk z rezervy rozpočtu obce.

5. Rôzne - Plynofikácia

Starosta oboznámil zastupiteľstvo s plynofikáciou stavebných pozemkov. Plynofikácia je z troch štvrtín hotová, prípojky sú zavedené do hraníc pozemkov. Omeškanie dokončenia plynofikácie vyplynula z titulu dorovnania terénu v trase komunikácie, kde bol pozemok nepripravený na polozenie plynovej hadice. Taktiež spomenul prekládku trasy elektrického vedenia, ktorá je položená po odkrytí vrstvy pri terénnych prácach vo výške, ktorá nespĺňa normu. Termín dokončenia plynofikácie je tento týždeň, aspoň tak je prísľub od firmy, ktorá vykonáva plynofikáciu.

Odpredaj pozemkov

Starosta informoval zastupiteľstvo o odpredaných pozemkov. Spomenul, že zostávajú na odpredaj už len dva pozemky, na ktoré ešte nie sú vybratí záujemcovia, pretože žiadatelia nechcú začať s výstavbou hneď alebo začiatkom budúceho roka. Spomenul ako sa riadil pri výbere žiadateľov o stavebné pozemky, spôsob vyplatenia kúpnej ceny. Mgr. Adamec mal pripomienku, či dokážeme zaviazať stavebníkov, aby sa prihlásili na trvalý pobyt, pretože nám budú utekať peniaze z podielových daní, tak ako v obciach v okolí Bratislavy. Starosta odpovedal, že na trvalý pobyt sa môžu prihlásiť obyvatelia až po kolaudácii, ale obec nemá páky, aby donútila niekoho prihlásiť sa na trvalý pobyt. Podľa záujemcov, ktorí majú podpísanú kúpno predajnú zmluvu sa jedná o väčšinu, ktorí vlastnia byty, ktoré budú predávať, aby mali financie na dostavbu. Taktiež na jeho pripomienku o nevykonávaní služieb tým obyvateľom, ktorí nemajú trvalý pobyt sa bude môcť riešiť až po vzniknutej situácii, ale asi len prostredníctvom daní z nehnuteľností.

Výstavba lávky a chodníka

Starosta informoval o vydaní stavebného povolenia na Lávkou a Chodník. Vyjadreniam od príslušných dotknutých organizácií sú už v podstate všetky (dnes došlo od SSE ako posledné). V tomto roku je potrebné dokončiť aspoň výstavbu lávky pred zimným obdobím, tak aby chodci boli chránení pred hustou cestnou premávkou. Stavba chodníka je otázkou počasia a asi sa presunie na budúci rok. Zváranú konštrukciu lávky prisľúbil Zlatko Kopčok, ktorý ma oprávnenie na zámočnícke práce.

Mgr. Adamec požiadal, aby sa vykonalo výberové konanie na výstavbu chodníka aspoň od troch dodávateľov prác kvôli transparentnosti výberu dodávateľa a možným cenovým zvýhodnením pre obec.

Miroslav Krška spomenul, prečo sa už nezačalo s výstavbou chodníka, keď sú peniaze na účte obce. Starosta odpovedal, že peniaze na účte sú, ale sú určené na bežný chod úradu a nechce, aby obec zostala bez finančného krytia. Financie na chodník sú viazané z príjmov za odpredaj pozemkov, ktorý sa už realizuje. Zároveň je možnosť čerpania financií z fondov EÚ, ale pretože obec je zaradená v investičnom rozvojovom fonde, tak oprávnené náklady sú refundované až po vydaní výzvy na predkladanie ponúk. Pokiaľ takáto výzva bude vydaná starosta urobí všetko pre to, aby obec mohla mať financie prostredníctvom fondov.

Zastupiteľstvo odsúhlasilo návrh Mgr. Milana Adamca, aby boli predložené cenové návrhy na výstavbu chodníka minimálne od troch firiem.

V diskusii k tomuto bodu programu zaznel aj spôsob osvetlenia chodníka, stým, že kábel na verejné osvetlenie bude zapracovaný do montáže a dodatočne sa dokreslí do stavebnej dokumentácie. Ako vzor osvetlenia bol použitý už vybudovaný osvetľovací systém v obci Slovenské Pravno.

V diskusii ďalej starosta oboznámil poslancov so zadaním stavebnej dokumentácie na pokračovanie chodníka od potravín p. Môcovej k domu p. Kubinca. Tu ale je problém s vysporiadaním pozemkov popod hlavnú cestu od domu p. Štefánka až po p. Kubinca. Na ŽSK bola podaná informácia, že tohto by sa mal týkať „Generálny zákon ..“ o výstavbe diaľnic. Stavebnú dokumentáciu bude spracovávať p. Vančová, projektantka, ktorá už vypracovala dokumentáciu na chodník.

Sociálna výpomoc

Pri schvaľovaní rozpočtu zastupiteľstvo schválilo na sociálnu výpomoc sumu 50.000,- Sk. S touto sumou môže obec disponovať len na základe zákona o sociálnej pomoci 195/1998 Z.z., len keď obyvatelia spĺňajú podmienku, že sú v hmotnej núdzi a táto podmienka sa posudzuje za posledný polrok predchádzajúceho roka. V zmysle zákona obec nemôže prispieť na účely, ktoré sú aktuálne na čerpanie tejto výpomoci. Starosta informoval zastupiteľstvo, že

danú problematiku riešil s Mgr. Kristínou Čuboňovou z mestského úradu v Martine. Bolo mu doporučené prijať VZN o poskytovaní dávky na mimoriadne účely. Zastupiteľstvo prijalo uznesenie, ktoré má byť predložené na budúcom zasadnutí na schválenie, tak aby poskytovanie dávok bolo v zmysle zákona.

6. Interpelácie poslancov

V tomto bode neboli požiadavky poslancov.

7. Diskusia

V diskusia vystúpila p. Ondrušová a pozvala zastupiteľstvo po skončení na guláš, ktorý mala Jednota dôchodcov.

8. a 9. Návrh na uznesenie a záver

Poslanci prijali návrh na uznesenie s predpokladaným termínom budúceho zasadnutia na deň 24.10.2007

Zapísal: **Anna Žiarová**

Overovateľ: **Mgr. Milan Adamec**
Rastislav Romančík

Vyvesené: 29.9.2007

Zvesené: